



# しまなみしんきん住宅ローン

# 特別金利キャンペーン

対象となる住宅ローン

- (社)しんきん保証基金保証 住宅ローン
- 全国保証(株)保証 住宅ローン



キャンペーン期間

平成23年

3月31日まで



3年固定金利

0.95%

5年固定金利

1.60%

10年固定金利

1.85%

固定期間

終了後には…

最大1.2%

基準金利より引き下げ!!

※引き下げ条件については、裏面を参照下さい。

住宅ローンのご相談・お問い合わせは、しまなみ信用金庫の窓口または福山ローンセンターまでご連絡下さい。

- 福山ローンセンター：福山市草戸町3-6-10 084-925-5357  
平 日：午前10:00～午後6:00、  
土、日、祝祭日：午前9:00～午後5:00  
定休日：水曜日、12月31日～1月3日、5月3日～5月5日



しまなみ信用金庫

# 当初固定期間終了後、下記「固定金利選択時の＜適用条件＞」に該当し、引き続き固定金利型を選択される場合

## 固定金利選択時の＜適用条件＞

お取引項目	差引金利	備考
① 給与振込 または 年金自動受取	▲ 0.50%	個人事業主など給与振込契約ができない方は、定期積金（毎月1万円掛け以上）の契約で代替可能。
② 5大公共料金 または 携帯電話料金の引落し	▲ 0.10% （1項目あたり）	上限：▲ 0.50% 携帯電話料金は、家族取引を含め世帯で1件としてカウントします。 クレジット会社等による収納代行は対象外となります。
③ カードローン契約	▲ 0.10% （極度額10万円につき）	上限：▲ 0.50%
④ しんきん保証住宅ローン利用	▲ 0.20%	
⑤ しんきんVISA, しんきんJCB クレジットカード契約	▲ 0.10% （1項目あたり）	上限：▲ 0.20%
⑥ インターネット モバイルバンキング契約	▲ 0.10%	



※上記＜適用条件＞のうち、①、③、⑥の全てを満たす場合には、当初固定期間終了時の商品ごとの基準金利より、1.2%を差し引かせていただきます。また、①、③、⑥の全てを満たさない場合にも、各項目に応じた差引金利の合計（最大1.2%）を当初固定金利終了時の商品ごとの基準金利より差し引かせていただきます。

### 【ご参考】

平成22年9月10日 現在の基準金利	3年固定	5年固定	10年固定
	2.90%	3.05%	3.55%

平成22年9月10日現在

### ご 注 意 下 さ い

- ★お借り入れ時のご融資金利は当初固定期間のみ適用となります。
- ★お申込み日より1年以内にお借入れの場合“仮審査承諾時”と“お借入れ時”のいずれか低い方の金利が適用となります。
- ★固定期間終了後の適用金利につきましては、「固定金利選択時の＜適用条件＞」のお取引項目ごとの差引金利の合計、または商品ごとの差引上限金利のどちらか低い金利が適用されます。
- ★お申込みに際しては当金庫所定の審査があり、ご融資金利以外に保証料及び手数料が必要となります。
- ★住宅ローンの商品内容等、詳細につきましては、お近くの営業店、または渉外担当者にお問い合わせください。